

吹田市既存民間木造住宅耐震設計補助金交付制度

新耐震基準が施行された**昭和 56 年 5 月 31 日以前**に
建築主事の確認を受けて建築され、現在居住しているか、
耐震設計又は耐震改修後に居住する木造住宅を対象に、
耐震設計費用の一部を補助します。(賃貸を除く)



耐震改修工事の内容や費用、工期などを具体的に知ることができます。

《対象木造住宅》

★次の全てに該当する木造住宅

1. 昭和 56 年 5 月 31 日以前に建築主事の確認を受けて建築している
2. 現在居住しているか、耐震設計や耐震改修後に居住する
3. 耐震診断結果が 1.0 未満で、建築基準法の規定に適合している
4. 過去に耐震設計・耐震改修補助金の交付対象になっていない

《補助対象者》

★**個人**の木造住宅所有者で、**市町村民税の所得割額が 304,200 円未満**の方

◆吹田市の場合、税制課で発行する「課税証明書」などで分かります。

※所有者が複数の場合は、共有者全員分を合算します。

《補助対象経費》

★耐震改修計画の作成に係る費用

※下表の耐震改修計画に基づく耐震改修工事の見積りを含みます。

耐震診断結果	耐震改修計画
0.7 以上 1.0 未満	1.0 以上に高める
2 階建て以上の住宅の 1 階部分が 1.0 未満	1 階部分を 1.0 以上に高める
0.7 未満	0.7 以上に高め、かつ 耐震改修前と比較して 0.3 以上高める

《補助額・限度額》

★次のいずれか少ないほうの額

(あ) 補助対象経費合計の 7/10

(い) 10 万円 ※長屋や共同住宅は 10 万円×戸数になります。

《お問合せ先》

吹田市 都市整備部 開発審査室 耐震担当（市役所 低層棟 2 階）

直通電話 06-6384-1910

代表電話 06-6384-1231 内線 2694

FAX 06-6368-9901

〒564-8550 吹田市泉町 1 丁目 3 番 40 号